





#### **SURFACES**

Surface habitable: 92 m²

#### **INFORMATIONS**

Prix de vente : 0 €
Bien soumis à copropriété : oui

#### **CARACTÉRISTIQUES**

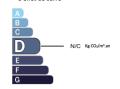
1958 Année de construction : Réference : 1907 Ville: DIJON Transaction: vente Type de bien : appartement Surface: 92 m2 Etage du bien : Nombre d'étage : Nombre de pièce : Nombre de chambre : Chauffage: gaz\_de\_ville

# DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m<sup>2</sup> / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2 $^2$  / m $^2$  / year  $^*$  Dont émissions de gaz à effet de serre





2 Boulevard Winston Churchill - 21000 - DIJON

03 80 74 42 36

cziegler@wanadoo.fr

## DIJON

Apartment - 92 m<sup>2</sup>

#### OFFRE DE SALES

# \* Agency fees will be borne entirely by the seller

Mandat n°: 1907

## **DESCRIPTIF**

NOUVEAUTE! L'Agence Christine Ziegler Immobilier vous propose exclusivité ce très bel appartement de type 5 aux portes de Dijon, à seulement 5 minutes de la gare dans le petit village de Plombières-les-Dijon. Situé au premier étage d'une grande maison divisée en appartements seulement, baigné de lumière, il se compose d'une entrée desservant une belle pièce de vie avec cuisine ouverte entièrement équipée, le tout donnant sur une grande terrasse de 18m2 orientée plein sud avec vue dégagée et calme absolu, 3 chambres entièrement refaites, une salle de bain à rafraichir et WC indépendants. Un cellier et un espace extérieur privé complètent ce bien. Chauffage gaz individuel. **FAIBLES CHARGES** DF COPROPRIÉTÉ: 30€/MOIS SEULEMENT (syndic bénévole). Proche de toutes commodit...

#### **EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

















