





### **SURFACES**

Surface habitable: 80 m<sup>2</sup>

## **INFORMATIONS**

Prix de vente : 0 € Bien soumis à copropriété : oui

### **CARACTÉRISTIQUES**

Année de construction :

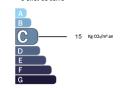
2006 Réference : 1905 Ville: DIJON Transaction: vente Type de bien : appartement Surface: 80 m2 Etage du bien : Nombre d'étage : Nombre de pièce : Nombre de chambre : Chauffage: gaz\_de\_ville

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m<sup>2</sup> / year Coûts annuels estimés (2024) : mini. 790€ max. 1110€



Greenhouse Gas Emissions in Kg  $\rm CO2^2\,/\,m^2\,/\,year$ Dont émissions de gaz à effet de serre





2 Boulevard Winston Churchill - 21000 -DIJON

03 80 74 42 36

cziegler@wanadoo.fr

## **DIJON**

Apartment - 80 m<sup>2</sup>

#### OFFRE DE SALES

# \* Agency fees will be borne entirely by the seller

Mandat n°: 1905

## **DESCRIPTIF**

NOUVEAUTE COUP DE COEUR ! L'agence Christine ZIEGLER Immobilier vous propose en exclusivité à Dijon, quartier de la Toison d'Or ce bel appartement de Type 4 Terrasse entièrement rénové situé dans une petite résidence sécurisée comprenant : Une entrée avec placard, un lumineux salon / salle manger donnant sur une Terrasse, une cuisine indépendante équipée, trois belles chambres avec placards, une salle de bain avec baignoire refaite à neuf, matériaux Aubade, WC indépendants avec lave-main entièrement rénovés. Deux places de parking en soussol et une cave complètent ce bien. Chauffage individuel gaz. Faibles charges de copropriété. Local vélo. Belle rénovation Proche de toutes commodités, écoles, collèges et lycée. Bus de ville et Tramway à proximité Rue calme, vue dégagée...

## **EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



immobilier















