

Our favorite

Exclusive

Prestige



2 Boulevard Winston Churchill - 21000 -
DIJON

03 80 74 42 36

cziegler@wanadoo.fr

FLEUREY SUR OUCHE

House - 177 m²

OFFRE DE SALES

*** Agency fees will be
borne entirely by the
seller**

Mandat n°: 1908

VENDU



VENDU



VENDU



SURFACES

Surface habitable: **177 m²**
Surface terrain: **991 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **0 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **2000**
Référence : **1908**
FLEUREY SUR
OUCHE
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **177 m²**
Nombre d'étage : **2**
Nombre de pièce : **8**
Nombre de chambre : **6**
Chauffage : **fioul|poele_bois**
Garage : **OUI**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

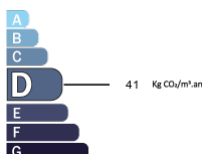
Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2024) :
mini. 2120€ max. 2929.44€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



DESCRIPTIF

RARE Belle maison de 2000 au calme absolu avec vue exceptionnelle, à seulement 15 minutes de Dijon, dans un village très recherché de la Vallée de l'Ouche. Venez découvrir cette maison unique d'architecte de 177m² sur un terrain de presque 1000m² avec piscine au calme sans vis-à-vis. Baignée de lumière, elle se compose d'une grande pièce de vie possédant un poêle à bois GODIN, une cuisine ouverte entièrement équipée avec de nombreux rangements le tout donnant sur une terrasse de 25m² à la vue exceptionnelle sur la vallée, un dégagement desservant un bureau, une suite parentale créée en 2018 de 37m² avec une très grande chambre donnant sur un balcon privatif, une magnifique salle de bain avec douche à l'italienne et double vasque, dressing, WC indépendants, cellier. À l'étage un pont de...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



