

Our favorite

Investor

primo accedant



2 Boulevard Winston Churchill - 21000 -
DIJON

03 80 74 42 36

cziegler@wanadoo.fr

TALANT

Apartment - 79 m²

OFFRE DE SALES

150 000 €*

* Agency fees will be borne entirely by
the seller

Mandat n°: **1936**

SOUS COMPROMIS



SOUS COMPROMIS

SOUS COMPROMIS

SURFACES

Surface habitable: **79 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **150000 €**
Taxe foncière : **1337 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**

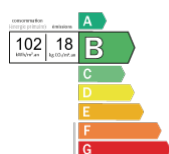
CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1981**
Référence : **1936**
Ville : **TALANT**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Surface : **79 m²**
Etage du bien : **1**
Nombre d'étage : **3**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**
Chauffage : **gaz_de_ville**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

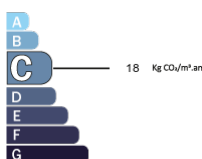
Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 890€ max. 1230€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2² / m² / year

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



DESCRIPTIF

NOUVEAUTÉ APPARTEMENT
T4 - TALANT - 1ER ÉTAGE AU
CALME L'Agence Christine
Ziegler Immobilier vous propose
en exclusivité cet appartement de
Type 4, d'une surface habitable
de 79 m² situé à Talant dans une
résidence au calme et bien
entretenu au premier étage sur 3
comprenant : Une belle entrée
avec placard, un salon / séjour
desservant une chambre avec
penderie et accès à un balcon
commun, une cuisine
indépendante équipée, deux
chambres dont une avec placard,
une salle de bain avec douche à
l'italienne entièrement rénoverée et
un WC indépendant. - Proche des
écoles et des commerces - Très
faibles charges (125€/mois) - Un
cave privative en sous-sol
complète ce bien - Possibilité de
stationner dans la copropriété
pour les résidents Vidéo de
présentation du bien :
<https://youtu.be...>

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société Christine Ziegler Immobilier
, SARL au capital de 100 000 €, RC ; Carte
professionnelle n° 00 000 111,
délivrée le 29/07/2015 par .

