

Our favorite

Exclusive

Prestige



2 Boulevard Winston Churchill - 21000 -
DIJON

03 80 74 42 36

cziegler@wanadoo.fr

AUTUN

House - 330 m²

OFFRE DE SALES

395 000 €*

* Agency fees will be borne entirely by
the seller

Mandat n°: **1962**

DESCRIPTIF

NOUVEAUTÉ EN EXCLUSIVITÉ
!! Située à seulement 12 minutes
de la magnifique ville antique
d'Autun, 15 minutes du site
archéologique de Bibracte, en
plein cœur du Morvan, cette
ferme du 18ème siècle est un
bijou au cœur de la nature.
S'étendant sur presque 3
hectares de terrain surplombant
toute la vallée avec vue
exceptionnelle, elle offre un
ensemble immobilier composé de
3 bâtiments avec une activité de
chambres d'hôtes, un gîte,
activité table d'hôte, et une
activité fermière de fabrication de
produits laitiers de chèvre et de
vache. Le premier bâtiment est
une magnifique maison en pierre
dans le style morvandiau
composée d'une belle salle à
manger avec une imposante
cheminée en pierre à foyer
ouvert, tomettes au sol, plafond
avec poutres et murs en pierres,
un salon/séjour a...

SURFACES

Surface habitable: **330 m²**
Surface terrain: **28810 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **395000 €**
Taxe foncière : **3000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1780**
Référence : **1962**
Ville : **AUTUN**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **330 m²**
Nombre de pièce : **12**
Nombre de chambre : **8**
Chauffage : **cheminee_ouverte|fioul|poele_bois**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2² / m² / year



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société CZiegler Immobilier
, SARL au capital de 100 000 €, RC ; Carte
professionnelle 000 000 111,
délivrée le 29/07/2015 par .

