## SURFACES

| | |
|---|---|
| Surface habitable: | **78 m²** |
| Surface terrain: | **270 m²** |
| Surface séjour: | **27.50 m²** |

## INFORMATIONS

| | |
|---|---|
| Prix de vente : | **0 €** |
| Bien soumis à copropriété : | **non** |

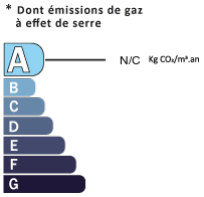
## CARACTÉRISTIQUES

| | |
|---|---|
| Année de construction : | **2024** |
| Réference : | **1899** |
| Ville : | **FONTAINE LES DIJON** |
| Transaction : | **vente** |
| Type de bien : | **appartement** |
| Surface : | **78 m2** |
| Nombre d'étage : | **3** |
| Ascenseur : | **OUI** |
| Surface séjour : | **27.50 m2** |
| Nombre de pièce : | **4** |
| Nombre de chambre : | **3** |
| Chauffage : | **gaz_de_ville** |

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m$^2$/an

Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO$^2$/m$^2$/an




IMMOBILIER

2 Boulevard Winston Churchill - 21000 - DIJON

**03 80 74 42 36**

cziegler@wanadoo.fr

**FONTAINE LES DIJON**

**Appartement - 78 m²**

OFFRE DE VENTE

*** Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur**

Mandat n°: **1899**

## DESCRIPTIF

A Fontaine-lès-Dijon, Christine Ziegler Immobilier vous propose au calme, dans une jolie copropriété neuve et terminée : très bel appartement neuf de type 4 avec ascenseur d'une surface habitable de 78 m² comprenant : Une entrée avec placard, un grand séjour / salle à manger avec une cuisine ouverte donnant sur une terrasse ainsi qu'un jardin, trois chambres avec placards, un dressing, WC indépendant. Possibilité de garage fermé en supplément. Frais de notaire réduits (environ 6500 euros).

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

Société **Christine Ziegler immobilier** , SARL au capital social de 1000€, RC ; Carte professionnelle n° 2102 2015 000 000 111, délivrée le 29/07/2015 par .

**Christine Ziegler immobilier** - Mandat n°: **1899** - FONTAINE LES DIJON - Appartement - 78 m²