

Coup de coeur

Investisseur

primo accedant



2 Boulevard Winston Churchill - 21000 - DIJON

03 80 74 42 36

cziegler@wanadoo.fr

MARSANNAY LA COTE

Maison - 82 m<sup>2</sup>

OFFRE DE VENTE

**\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur**

Mandat n°: 1906

## DESCRIPTIF

NOUVEAUTE ! L'agence Christine Ziegler vous propose en exclusivité une jolie maison jumelée d'un seul coté de 82 m<sup>2</sup> (110 m<sup>2</sup> au sol) située à Marsannay-la-Côte comprenant : Une entrée, grand salon /salle à manger donnant sur jolie terrasse et jardin clos et arboré; une cuisine fermée équipée, un WC indépendant. A l'étage : trois chambres, une salle de bain avec baignoire et WC . Grenier aménagé. Sous sol complet avec buanderie, garage, cave, atelier ..Terrain clos de 160m<sup>2</sup>

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



VENDU

VENDU

VENDU

## SURFACES

Surface habitable:	82 m <sup>2</sup>
Surface terrain:	160 m <sup>2</sup>
Surface séjour:	32 m <sup>2</sup>

## INFORMATIONS

Prix de vente :	0 €
Bien soumis à copropriété :	non

## CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	1964
Référence :	1906
	<b>MARSANNAY</b>
Ville :	<b>LA COTE</b>
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	82 m <sup>2</sup>
Nombre d'étage :	1
Surface séjour :	32 m <sup>2</sup>
Nombre de pièce :	5
Nombre de chambre :	3
Chauffage :	cheminee_fermee gaz_de_ville

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en kWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an  
\* Dont émissions de gaz à effet de serre



