

Coup de cœur

Investisseur

primo accédant



2 Boulevard Winston Churchill - 21000 - DIJON

03 80 74 42 36

cziegler@wanadoo.fr

CHEVIGNY ST SAUVEUR

Appartement - 58 m²

OFFRE DE VENTE

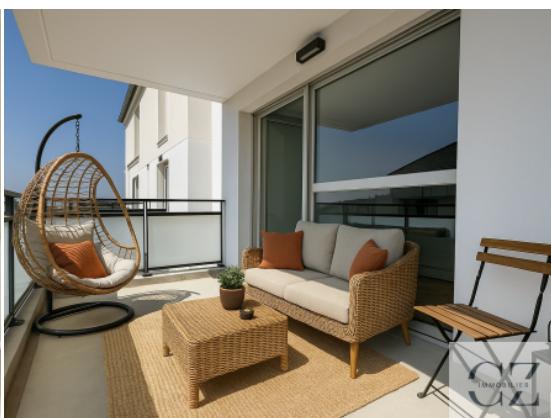
204 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **D106**

DESCRIPTIF

A Chevigny-Saint-Sauveur, Christine Ziegler Immobilier vous propose au calme, dans une jolie copropriété neuve : très bel appartement neuf est disponible de type 3 avec ascenseur d'une surface habitable de 58 m² comprenant : Une entrée, un séjour / salle à manger avec une cuisine ouverte donnant sur terrasse, un dégagement, deux chambres, une salle de bain avec baignoire, WC indépendant. 4 bracelets d'accès à la PISCINE. Appartement situé en étage avec ascenseur. Frais de notaire réduits. **PRIX DIRECT CONSTRUCTEUR**



SURFACES

Surface habitable: **58 m²**
Surface séjour: **19.35 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **204000 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **2024**
Référence : **D106**
Ville : **CHEVIGNY ST SAUVEUR**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Surface : **58 m²**
Ascenseur : **OUI**
Surface séjour : **19.35 m²**
Nombre de pièce : **3**
Nombre de chambre : **2**
Chauffage : **gaz_de_ville**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



