

Exclusivité

Investisseur



2 Boulevard Winston Churchill - 21000 - DIJON

03 80 74 42 36

cziegler@wanadoo.fr

DIJON

Appartement - 50 m<sup>2</sup>

OFFRE DE VENTE

**\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur**

Mandat n°: 1921

## DESCRIPTIF

NOUVEAUTE QUARTIER TOISON D'OR ! L'Agence Christine Ziegler Immobilier vous propose en exclusivité ce bel appartement type 2 en rez-de-jardin sans vis-à-vis, situé quartier Toison d'Or à Dijon et proche de tous commerces, comprenant : une entrée avec rangement, un grand séjour / salle à manger avec accès à la terrasse et au jardin privatif de 42m<sup>2</sup>, une cuisine indépendante entièrement équipée avec également accès au jardin, salle de bain avec baignoire, WC indépendants, une chambre. Une cave privative en sous-sol ainsi qu'une place de parking extérieure complètent ce bien. Contact : Astrid ROUSSEAU 06.15.96.39.58 / astridrousseau.czi@gmail.com

VENDU



VENDU

VENDU



## SURFACES

Surface habitable: **50 m<sup>2</sup>**  
Surface terrain: **42 m<sup>2</sup>**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **0 €**  
Taxe foncière : **1130 €**  
Bien soumis à copropriété : **oui**

## CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **2000**  
Référence : **1921**  
Ville : **DIJON**  
Transaction : **vente**  
Type de bien : **appartement**  
Surface : **50 m<sup>2</sup>**  
Nombre d'étage : **3**  
Ascenseur : **OUI**  
Nombre de pièce : **2**  
Nombre de chambre : **1**  
Chauffage : **gaz\_de\_ville**

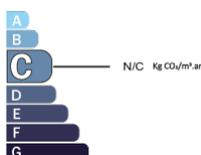
## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre



## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société Christine Ziegler immobilier, SARL au capital social de 1000€, RC ; Carte professionnelle n° 2102 2015 000 000 111, délivrée le 29/07/2015 par .

