

Coup de cœur



2 Boulevard Winston Churchill - 21000 - DIJON

03 80 74 42 36

ctiegl@wanadoo.fr

POUILLY EN AUXOIS

Maison - 117 m²

OFFRE DE VENTE

*** Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur**

Mandat n°: 1926

DESCRIPTIF

L'agence Christine Ziegler Immobilier vous propose cette charmante maison en pierres située au cœur du village de Châteauneuf, classé "plus beau village de France". À seulement 10 minutes de l'autoroute A6, à 2H30 de Paris et 2H de Lyon, cette maison au charme de l'ancien saura vous séduire. D'une surface habitable de 117 m² elle comprend: Au rez-de-chaussée : une magnifique pièce de vie avec poêle à bois, plafond à la française et pierres de Bourgogne au sol, une cuisine indépendante équipée, une salle de bain avec WC. A l'étage : 2 chambres, un bureau/ou salle de bain à créer (arrivée et évacuations des eaux en place), une salle d'eau avec WC Au dernier étages les combles ont été aménagées avec isolation, fenêtre type Velux, point d'eau et WC. Au sous-sol se trouve une bel...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

VENDU



VENDU

VENDU

Proposition d'aménagement par l'IA

SURFACES

Surface habitable: **117 m²**
Surface terrain: **183 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **0 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1800**
Référence : **1926**
POUILLY EN AUXOIS
Ville : **AUXOIS**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **117 m²**
Nombre d'étage : **2**
Nombre de pièce : **5**
Nombre de chambre : **3**
Garage : **OUI**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an





