

Coup de coeur

Investisseur

primo accedant

primo accedant



chiegler@wanadoo.fr

**Appartement - 74 m<sup>2</sup>**

OFFRE DE VENTE

Mandat n°: **B34**

L'agence Christine Ziegler Immobilier vous propose ce magnifique appartement récent de Type 3 d'une surface habitable de 74 m<sup>2</sup> situé au 3ème et dernier étage avec ascenseur dans une résidence de 2024 comprenant : Une entrée avec placard, un séjour / salle à manger avec cuisine ouverte équipée avec cellier donnant sur une grande terrasse de 33 m<sup>2</sup>. deux chambres, un dressing, une salle de bain avec baignoire, un WC indépendant. Une place de stationnement en sous-sol complète ce bien. Faibles charges de copropriété . Les + de cet appartement : - Au dernier étage - Ascenseur - Parking privatif en sous-sol - Terrasse de 33 m<sup>2</sup> - T3 Récent avec faibles charges de copropriété - A proximité de toutes commodités (au pied du tram)

Surface habitable: 74 m<sup>2</sup>  
Surface séjour: 24.5 m<sup>2</sup>

Prix de vente : 0 €  
 Bien soumis à copropriété : oui

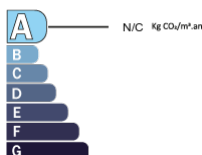
Année de construction :	2024
Référence :	B34
Ville :	DIJON
Transaction :	vente
Type de bien :	appartement
Surface :	74 m2
Etage du bien :	3
Nombre d'étage :	3
Ascenseur :	OUI
Surface séjour :	24.5 m2
Nombre de pièce :	3
Nombre de chambre :	2
Chauffage :	urbain

Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre



Scannez ce Code QR pour  
accéder à l'annonce en ligne



Société **Constance** **Immobilier**  
 , SARL au capital social de 100 000 €, RC ; Carte  
 professionnelle n° 2392 23me 000 000 111,  
 délivrée le 29/05/2014



