

Coup de cœur

Exclusivité

Investisseur

primo accédant



## SURFACES

Surface habitable: 63 m<sup>2</sup>

## INFORMATIONS

Prix de vente : 195000 €  
Bien soumis à copropriété : oui

## CARACTÉRISTIQUES

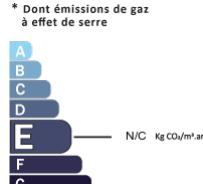
Année de construction :	1850
Référence :	1933
Ville :	DIJON
Transaction :	vente
Type de bien :	appartement
Surface :	63 m <sup>2</sup>
Etage du bien :	1
Nombre d'étage :	2
Nombre de pièce :	2
Nombre de chambre :	1
Chauffage :	gaz_de_ville

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



2 Boulevard Winston Churchill - 21000 -  
DIJON

03 80 74 42 36

cziegler@wanadoo.fr

DIJON

Appartement - 63 m<sup>2</sup>

OFFRE DE VENTE

195 000 €

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: 1933

## DESCRIPTIF

NOUVEAUTÉ EN EXCLUSIVITÉ QUARTIER DES ANTIQUAIRES !

Hypercentre de Dijon, dans le très recherché quartier des antiquaires, L'agence CZ immobilier vous propose ce lumineux type 2 traversant de 54 m<sup>2</sup> (63 m<sup>2</sup> avec la chambre de bonne). Dans une petite copropriété au charme de l'ancien, idéalement situé, vous serez séduit par cet appartement au premier étage sans ascenseur et sans voisin au dessus (greniers). Il comprend une entrée avec placard donnant sur une belle pièce de vie avec parquet massif en chêne et nombreux rangements, une cuisine attenante vintage en authentique Formica d'époque (possibilité d'ouvrir entre les deux), une belle chambre avec parquet, placards et petite pièce d'eau attenante pouvant servir de dressing ou être aménagée selon vos idées et vos besoins, une salle d...

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société Cie Christine Ziegler immobilier, SARL au capital de 100 000 000, RC ; Carte professionnelle 120 121 000 000 111, délivrée le 29/07/2015 par .

