

Coup de cœur

Exclusivité

Prestige

Investisseur



2 Boulevard Winston Churchill - 21000 -
DIJON

03 80 74 42 36

cziegler@wanadoo.fr

VITTEAUX

Maison - 161 m²

OFFRE DE VENTE

390 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **1924'**

DESSCRIPTIF

RARE !! Bien en autonomie, sans aucun voisin, au cœur de la campagne ! NOUVEAUTÉ EN EXCLUSIVITÉ, à seulement 15 minutes de l'autoroute A6 pour Paris et Lyon, à seulement 15 minutes de Pouilly en Auxois, proche des sites touristiques de Châteauneuf, de Semur-en-Auxois, du site d'Alésia, l'agence CZ immobilier vous propose cet ancien moulin en pierres entièrement rénové avec goût, au calme absolu et sans aucun voisin. L'ensemble comprend un premier bâtiment type longère au charme de l'ancien de 161 m² habitable (180 m² au sol) composé d'une très belle pièce de vie avec poêle à bois, une cuisine ouverte entièrement équipée donnant sur une terrasse couverte, une cuisine d'été/buanderie, WC indépendants, nombreux placards. À l'étage une grande mezzanine avec coin bureau dessert une su...

SURFACES

Surface habitable: **161 m²**
Surface terrain: **14000 m²**

INFORMATIONS

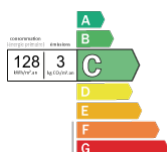
Prix de vente : **390000 €**
Taxe foncière : **240 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1800**
Référence : **1924'**
Ville : **VITTEAUX**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **161 m²**
Nombre d'étage : **1**
Nombre de pièce : **5**
Nombre de chambre : **2**
Chauffage : **poele_bois**

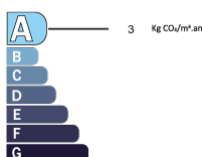
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société CZ Immobilier, agence immobilière
, SARL au capital social de 1000 €, RC ; Carte
professionnelle n° 2400000000 000 111,
délivrée le 29/01/2019 par

