

Exclusivité

Investisseur

primo accedant



2 Boulevard Winston Churchill - 21000 -
DIJON

03 80 74 42 36

ctiegle@wanadoo.fr

BLIGNY SUR OUCHE

Maison - 70 m²

OFFRE DE VENTE

85 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **1937'**

DESCRIPTIF

NOUVEAUTÉ EN EXCLUSIVITÉ
! L'agence CZ immobilier vous propose cette charmante petite maison en pierre à réhabiliter au cœur de la campagne, dans un petit village au calme absolu. À seulement 10 minutes de Bligny-sur-ouche, 15 minutes de Pouilly-en-auxois, 30 minutes de Beaune et 38 minutes de Dijon Ouest. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une pièce de vie avec coin cuisine, dalles de Bourgogne au sol, tubage cheminée en place, une chambre avec parquet massif et balcon en fer forgé, une salle de bain avec douche et WC. À l'étage, combles à aménager de 35 m². Une véranda et une belle cave en pierre complètent cette partie. Une très belle dépendance pierre de 85 m² au sol avec plancher doublant la surface à l'étage, et un terrain de 290 m² au calme absolu et vue exceptionnelle...

SURFACES

Surface habitable: **70 m²**
Surface terrain: **290 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **85000 €**
Taxe foncière : **300 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1850**
Référence : **1937'**
BLIGNY SUR
OUCHE
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **70 m²**
Nombre de pièce : **3**
Nombre de chambre : **1**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Bien non soumis au DPE

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société CZ immobilier
, SARL au capital de 10000 €, RC ; Carte
professionnelle n° 2102 2015 000 000 111,
délivrée le 29/07/2015 par .

