

Coup de cœur

Prestige



2 Boulevard Winston Churchill - 21000 - DIJON

**03 80 74 42 36**

cziegler@wanadoo.fr

**DIJON**

**Appartement - 162 m<sup>2</sup>**

**OFFRE DE VENTE**

**780 000 €**

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **1941**

## DESCRIPTIF

Type 7 de 165 m<sup>2</sup> en dernier étage Terrasse - DIJON TOISON D'OR L'Agence Christine Ziegler Immobilier vous propose cet appartement de prestige situé à la Toison d'Or dans une belle copropriété au calme, d'une surface habitable de 162 m<sup>2</sup> situé au 3ème et dernier étage avec belle Terrasse bien exposée. L'appartement est composé : d'une entrée avec placard, un salon /salle à manger /cuisine ouverte équipée donnant sur Terrasse. Une suite parentale de 22 m<sup>2</sup> avec dressing et salle de bain. Un deuxième salon donnant sur balcon vue sur la piscine, 3 chambres avec rangements, une salle de bain et une salle de douche privative, 2 WC. Chauffage individuel électrique (radiateurs haut de gamme). Deux caves, un garage fermé et un parking aérien privatif complètent ce bien. Vous dis...

## SURFACES

Surface habitable: **162 m<sup>2</sup>**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **780000 €**  
Bien soumis à copropriété : **oui**

## CARACTÉRISTIQUES

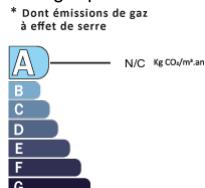
|                         |                          |
|-------------------------|--------------------------|
| Année de construction : | <b>2007</b>              |
| Référence :             | <b>1941</b>              |
| Ville :                 | <b>DIJON</b>             |
| Transaction :           | <b>vente</b>             |
| Type de bien :          | <b>appartement</b>       |
| Surface :               | <b>162 m<sup>2</sup></b> |
| Etage du bien :         | <b>3</b>                 |
| Nombre d'étage :        | <b>3</b>                 |
| Ascenseur :             | <b>OUI</b>               |
| Nombre de pièce :       | <b>7</b>                 |
| Nombre de chambre :     | <b>4</b>                 |
| Chauffage :             | <b>électrique</b>        |
| Garage :                | <b>OUI</b>               |

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **Christine Ziegler immobilier**, SARL au capital de 500 000 000 €, RC ; Carte professionnelle n° 2102 2015 000 000 111, délivrée le 29/07/2015 par .

