

Coup de cœur

Prestige



2 Boulevard Winston Churchill - 21000 -  
DIJON

**03 80 74 42 36**

ctieglar@wanadoo.fr

**DIJON**

**Appartement - 162 m<sup>2</sup>**

**OFFRE DE VENTE**

**780 000 €**

\* Les honoraires d'agence seront  
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **1941**

## DESRIPTIF

Type 7 de 165 m<sup>2</sup> en dernier étage Terrasse - DIJON TOISON D'OR L'Agence Christine Ziegler Immobilier vous propose cet appartement de prestige situé à la Toison d'Or dans une belle copropriété au calme, d'une surface habitable de 162 m<sup>2</sup> situé au 3ème et dernier étage avec belle Terrasse bien exposée. L'appartement est composé : d'une entrée avec placard, un salon /salle à manger /cuisine ouverte équipée donnant sur Terrasse. Une suite parentale de 22 m<sup>2</sup> avec dressing et salle de bain. Un deuxième salon donnant sur balcon vue sur la piscine, 3 chambres avec rangements, une salle de bain et une salle de douche privative, 2 WC. Chauffage individuel électrique (radiateurs haut de gamme). Deux caves, un garage fermé et un parking aérien privatif complètent ce bien. Vous dis...

## SURFACES

Surface habitable: **162 m<sup>2</sup>**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **780000 €**  
Bien soumis à copropriété : **oui**

## CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **2007**  
Référence : **1941**  
Ville : **DIJON**  
Transaction : **vente**  
Type de bien : **appartement**  
Surface : **162 m<sup>2</sup>**  
Etage du bien : **3**  
Nombre d'étage : **3**  
Ascenseur : **OUI**  
Nombre de pièce : **7**  
Nombre de chambre : **4**  
Chauffage : **electrique**  
Garage : **OUI**

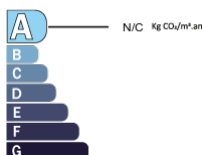
## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
en kWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz  
à effet de serre



## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour  
accéder à l'annonce en ligne



Société **Christine Ziegler Immobilier**  
, SARL au capital 300000000€, RC ; Carte  
professionnelle n° 2102 2015 000 000 111,  
délivrée le 29/07/2015 par .



