

Coup de cœur

Prestige



2 Boulevard Winston Churchill - 21000 -
DIJON

03 80 74 42 36

ctiegle@wanadoo.fr

DIJON

Appartement - 88 m²

OFFRE DE VENTE

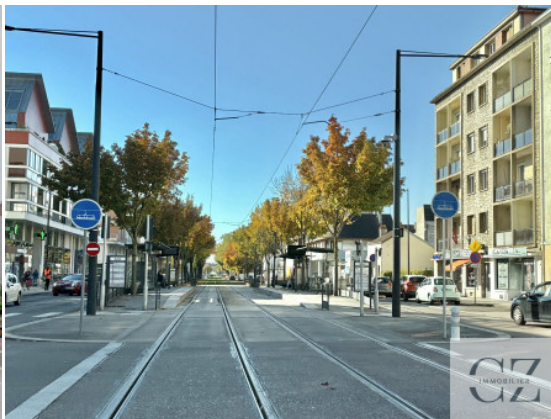
432 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **201A**



VILLA CRYSTAL



SURFACES

Surface habitable: **88 m²**
Surface séjour: **36 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **432000 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **201A**
Ville : **DIJON**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Surface : **88 m²**
Etage du bien : **2**
Nombre d'étage : **3**
Surface séjour : **36 m²**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**
Chauffage : **pompe_a_chaleur**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



DESSCRIPTIF

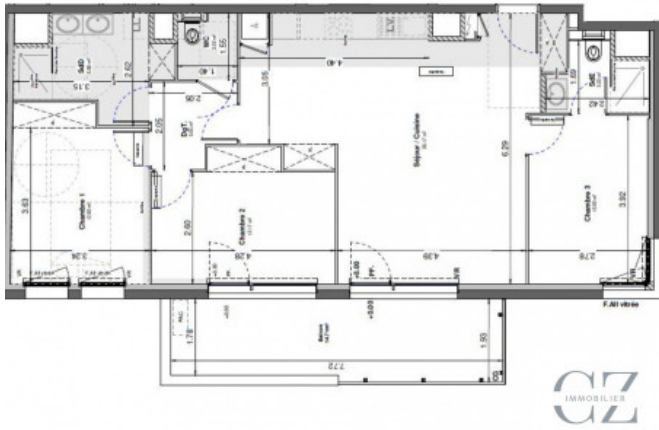
EXCEPTIONNEL TYPE 4 DE 88 M² AVEC TERRASSE QUARTIER CHARMETTE - DIJON L'Agence Christine Ziegler Immobilier vous propose en exclusivité dans un petit programme de 8 logements haut de gamme ce superbe Type 4 d'une surface habitable de 88 m² plus une terrasse de 15 m² qui sera situé quartier de la Charmette à Dijon comprenant : Une entrée avec placard, un vaste séjour avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse de 15 m², un dégagement desservant 2 chambres avec placards, une salle de bain avec douche à l'italienne, un WC indépendant. Une suite parentale avec douche. Possibilité d'acquisition d'un garage et/ou d'un parking en sus. - Petite copropriété de 8 logements sans logements sociaux - Chauffage par pompe à chaleur - Climatisation réversible individuelle dans tout l'appart...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société Christine Ziegler Immobilier
, SARL au capital social de 100 000 €, RC ; Carte
professionnelle n° 2102 2015 000 000 111,
délivrée le 29/07/2015 par .



PRESTATIONS PROGRAMME CRYSTAL

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

- Chauffage et climatisation individuelle (PAC pour tous les appartements)
- Carrelage : 60 x 60
- Paroi : toute hauteur dans la salle de bain
- Prestations : très haut de gamme

INFORMATIONS SUR LE PROGRAMME

- Petite copropriété de 9 logements (dont logements sociaux)
- Livraison prévue : dernier semestre 2027
- Quartier calme (Charmette)
- Proche Tram et commerces
- Magnifique hall d'entrée

CONTACTEZ NOUS !

- Christine Ziegler Immobilier
- Téléphone : 03.80.74.43.36
- 3 Boulevard Winston Churchill 21000 DIJON
- Mail : cziegler@wanadoo.fr
- Directrice : 06.85.13.91.19

