





SURFACES

Surface habitable: 120 m² Surface terrain: 800 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 254800 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

1997 Année de construction : Réference : 1944 POUILLY EN Ville: **AUXOIS** Transaction: vente Type de bien : maison 120 m2 Surface: Nombre d'étage : Nombre de pièce : Nombre de chambre : Chauffage: cheminee_fermee|electrique

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

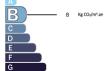
Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2025) : mini. 2100€ max. 2910€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an * Dont émissions de gaz à effet de serre

à effet de serre





2 Boulevard Winston Churchill - 21000 - DIJON

03 80 74 42 36

cziegler@wanadoo.fr

POUILLY EN AUXOIS

Maison - 120 m²

OFFRE DE VENTE

254 800 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: 1944

DESCRIPTIF

NOUVEAUTÉ EN EXCLUSIVITÉ À seulement 5 minutes de Pouillyen-Auxois et de l'autoroute A6, dans un charmant village au calme, l'agence CZ immobilier vous propose cette maison de 1997 idéalement située avec une belle vue dégagée d'environ 120m2 habitable (154m2 au sol) comprenant: Au rez-de-chaussée, une entrée avec placard donnant sur une belle et lumineuse pièce de vie avec cuisine ouverte, cheminée et accès à la terrasse et au jardin, un dégagement desservant 3 chambres, une salle de bain et des WC indépendants. À l'étage une mezzanine dessert deux très grandes chambres et une salle de bain avec douche et WC. Le sous-sol comprend un garage double une cave, une buanderie et un atelier. Le tout sur une parcelle de 800m2. Fenêtres Double vitrage PVC blanc Piscine hors sol avec s...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société Circle Italian immobilier , SARL au capital social la 160 €, RC ; Carte professionnelle n° 2102 2015 000 000 111, délivrée le 29/07/2015 par .

