





SURFACES

Surface habitable:80 m²Surface terrain:50 m²Surface séjour:32 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 262000 €
Taxe foncière : 1118 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

2013 Année de construction : Réference : 1946 Saint-**Apollinaire** Ville: Transaction: vente Type de bien : appartement Surface: 80 m2 Nombre d'étage : Surface séjour : 32 m2 Nombre de pièce : Nombre de chambre : Chauffage: gaz_de_ville Garage: OUI

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

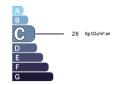
Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2025) : mini. 1168€ max. 1580€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre





2 Boulevard Winston Churchill - 21000 - DIJON

03 80 74 42 36

cziegler@wanadoo.fr

SAINT-APOLLINAIRE

Appartement - 80 m²

OFFRE DE VENTE

262 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **1946**

DESCRIPTIF

NOUVEAUTÉ EN EXCLUSIVITÉ ! L'Agence CZ immobilier vous propose ce bel appartement de type 4 en rez-de-jardin, proche de toutes commodités, à seulement 5 minutes du CHU, face au parc du pré Thomas. Dans une résidence récente fermée et sécurisée. cet appartement comprend une entrée sur une belle pièce vie de salon/séjour et salle à manger, cuisine semi-ouverte entièrement équipée, le tout donnant sur une terrasse de 20 m² exposée plein sud sans vis-à-Un dégagement placards dessert 3 belles chambres donnant sur un jardin privatif avec terrasse, une grande salle de bain avec emplacement lave-linge, WC indépendants. un grand garage fermé de 20 m² en sous-sol et une place de parking privative extérieur complètent ce bien. Proche écoles, commerces de proximité Acc...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



immobilier E, RC; Carte 00 000 111,

 $\textbf{Christine Ziegler immobilier} \text{ - Mandat } n^{\circ}\text{: } \textbf{1946} \text{ - Saint-Apollinaire - Appartement - } 80 \text{ } m^{2}$

