





### **SURFACES**

Surface habitable: 63 m²

# **INFORMATIONS**

Prix de vente : 190000 €
Taxe foncière : 1242 €
Bien soumis à copropriété : oui

### **CARACTÉRISTIQUES**

1990 Année de construction : Réference : 1949 Ville: DIJON Transaction: vente Type de bien : appartement Surface: 63 m2 Etage du bien : 3 Nombre d'étage : Ascenseur: OUI Nombre de pièce : 3 Nombre de chambre : Chauffage: electrique Garage: OUI

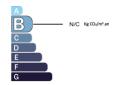
# **DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE**

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre





2 Boulevard Winston Churchill - 21000 - DIJON

03 80 74 42 36

cziegler@wanadoo.fr

# **DIJON**

Appartement - 63 m<sup>2</sup>

#### OFFRE DE VENTE

# 190 000 €\*

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: 1949

# **DESCRIPTIF**

TYPE 3 DE 63 M2 AU 3EME ET DERNIER ETAGE - DIJON FAUCONNET **PROCHE** TRAMWAY L'Agence Christine Ziegler vous propose exclusivité се très joli appartement de type 3 rénové avec goût, d'une surface habitable de 63 m² situé au 3ème et dernier étage avec ascenseur d'une petite copropriété bien entretenue. Il se compose : d'une entrée avec placard, un WC indépendant avec lave-mains, indépendante cuisine équipée avec cellier, un séjour donnant sur balcon, chambres avec placards et une salle de bain avec douche. Un garage fermé ainsi qu'une cave privative complètent ce bien. Tramway (Ligne T2 "Drapeau") accessible en 6 min à pied Taxe foncière: 1 242 Euros / an DPE: D / GES : B Estimation annuel des coûts d'énergie : entre 1 110 Euros et 1 550 Euros par an. Prix moye...

#### **EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



immobilier e, RC ; Carte 000 000 111,

