

Coup de cœur

Investisseur

primo accédant

SOUS OFFRE



2 Boulevard Winston Churchill - 21000 -
DIJON

03 80 74 42 36

cziegler@wanadoo.fr

DIJON

Appartement - 59 m²

OFFRE DE VENTE

195 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **1953**

DESRIPTIF

NOUVEAUTÉ APPARTEMENT
T3 Toison d'Or avec balcon et
garage L'agence Christine Ziegler
Immobilier vous propose en
exclusivité cet appartement de
Type 3, d'une surface de 59m²
situé dans le quartier de La
Toison d'Or dans une résidence
calme et bien entretenue en étage
avec ascenseur comprenant :
Une entrée, un séjour / salle à
manger donnant sur un balcon,
une cuisine non équipée
indépendante, dégagement avec
grand placard, deux chambres
dont une avec placard, une salle
de bain avec baignoire et un WC
indépendant. - Une cave en sous-
sol et un garage fermé complètent
ce bien - Proche de toutes
commodités (écoles, commerces,
rocade) - Faibles charges de
copropriété (117€/mois) Vidéo du
bien :
<https://www.youtube.com/shorts/kZUAF>

SURFACES

Surface habitable: **59 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **195000 €**
Taxe foncière : **1200 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **2003**
Référence : **1953**
Ville : **DIJON**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Surface : **59 m2**
Etage du bien : **1**
Nombre d'étage : **3**
Nombre de pièce : **3**
Chauffage : **electrique**

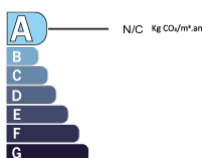
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société Christine Ziegler immobilier
, SARL au capital social de 1000€, RC ; Carte
professionnelle n° 2102 2015 000 000 111,
délivrée le 29/07/2015 par .

