

Coup de cœur

Prestige



2 Boulevard Winston Churchill - 21000 -
DIJON

03 80 74 42 36

cziegler@wanadoo.fr

TALANT

Appartement - 98 m²

OFFRE DE VENTE

435 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **1959**

DESRIPTIF

L'Agence Christine Ziegler Immobilier vous propose en exclusivité ce superbe appartement terrasse de Type 5 de 98 m² situé à TALANT Quartier Clinique Benigne Joly comprenant : Une entrée avec placard, un salon / salle à manger donnant sur une Terrasse de 32m², une cuisine indépendante équipée, une suite parentale amenant sur la terrasse avec dressing et salle de bain (baignoire) , un WC indépendant, un couloir desservant deux autres chambres dont une avec accès à la terrasse, une salle de bain avec douche et placard aménagé pour emplacement lave-linge et sèche-linge. Deux stationnements privatifs en sous-sol (BOITIER pour voiture électrique) ainsi qu'une cave privative en sous-sol complètent ce bien. - Calme absolu et environnement très verdoyant proche des commerces, bus, éco...

SURFACES

Surface habitable: **98 m²**
Surface séjour: **32 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **435000 €**
Taxe foncière : **2000 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**

CARACTÉRISTIQUES

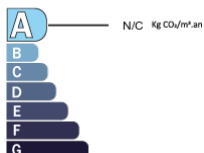
Année de construction : **1980**
Référence : **1959**
Ville : **TALANT**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Surface : **98 m²**
Ascenseur : **OUI**
Surface séjour : **32 m²**
Nombre de pièce : **5**
Nombre de chambre : **3**
Chauffage : **climatisation_reversible|electrique**
Garage : **OUI**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société Christine Ziegler Immobilier
, SARL au capital social de 100 000 €, RC ; Carte
professionnelle n° 1000 000 111,
délivrée le 29/07/2015 par .

