

Exclusivité

Investisseur

primo accedant



2 Boulevard Winston Churchill - 21000 -
DIJON

03 80 74 42 36

cziegler@wanadoo.fr

DIJON

Appartement - 88.52 m²

OFFRE DE VENTE

285 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **1966**

DESCRIPTIF

NOUVEAUTÉ EN EXCLUSIVITÉ!
Idéalement situé quartier Toison d'or, au calme, l'agence CZ immobilier vous propose ce grand et lumineux appartement de type 4 au deuxième et dernier étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée desservant une belle pièce de vie salon/salle à manger donnant sur un balcon de 9m2, une cuisine attenante équipée avec accès au balcon, un dégagement avec placard desservant deux chambres dont une avec placard, une salle de bain, une suite parentale avec salle d'eau privative et placard, WC indépendants. Un garage double en sous-sol complète ce bien. Fenêtres double vitrage PVC Excellent état Proche de toutes commodités, écoles maternelle, primaire, collège et lycée Accès aisé à la rocade et la LINO. Tram et bus à proximité

SURFACES

Surface habitable: **88.52 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **285000 €**
Taxe foncière : **1700 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **2000**
Référence : **1966**
Ville : **DIJON**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Surface : **88.52 m2**
Etage du bien : **2**
Nombre d'étage : **2**
Ascenseur : **OUI**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**
Chauffage : **electrique**
Garage : **OUI**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société **Christine Ziegler immobilier**
, SARL au capital social de 1000€, RC ; Carte
professionnelle n° 2102 2015 000 000 111,
délivrée le 29/07/2015 par .

