

Coup de cœur

Exclusivité

Investisseur

primo accedant



2 Boulevard Winston Churchill - 21000 -
DIJON

03 80 74 42 36

cziegler@wanadoo.fr

DIJON

Appartement - 62 m²

OFFRE DE VENTE

210 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **1961**

DESCRIPTIF

NOUVEAUTÉ EN EXCLUSIVITÉ ! L'agence Christine Ziegler immobilier vous propose ce magnifique appartement de type 3 dans une résidence récente de 2021. Idéalement situé au calme, avec vue sur une promenade végétalisée, à seulement 2 minutes de la rocade Est, et à 10 minutes à pied du Parc de la Colombière, cet appartement offre un aménagement confortable et cosy, baigné de lumière. Il se compose d'une entrée avec placard, desservant une belle pièce de vie avec superbe cuisine ouverte entièrement équipée, le tout donnant sur un balcon de presque 10 m². Un dégagement dessert 2 belles chambres dont une avec placard et l'autre avec dressing, une spacieuse salle de bain avec WC. Une place de parking couverte complète le bien. - Résidence calme et sécurisée sous vidéosurveillance. - Vi...

SURFACES

Surface habitable: **62 m²**
Surface séjour: **25,17 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **210000 €**
Taxe foncière : **1115 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **2021**
Référence : **1961**
Ville : **DIJON**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Surface : **62 m²**
Etage du bien : **2**
Nombre d'étage : **5**
Ascenseur : **OUI**
Surface séjour : **25,17 m²**
Nombre de pièce : **3**
Nombre de chambre : **2**
Chauffage : **urbain**

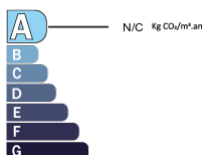
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en kWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société Christine Ziegler immobilier
, SARL au capital de 100 000 €, RC ; Carte
professionnelle 000 000 111,
délivrée le 29/07/2015 par .

